

中国物业管理协会文件

中物协〔2024〕21号

关于召开中国物业管理协会第六次会员代表大会 的通知

各会员代表：

按照中央社会工作部、民政部关于行业协会商会换届工作要求和《中国物业管理协会章程》规定，中国物业管理协会（以下简称“协会”）第五届理事会任期已满。换届领导小组现已完成各项筹备工作。经研究，定于12月24日在北京市召开中国物业管理协会第六次会员代表大会。现将有关事项通知如下：

一、时间和地点

（一）时间：12月24日会议，会期1天，23日报到。

（二）地点：北京会议中心会议楼一层报告厅（地址：北京市朝阳区来广营西路88号，总机：010-84901668）。

二、参会人员

协会第六届会员代表（系统自荐持续开放中）。

三、主要议程

(一) 召开协会第六次会员代表大会。

1. 听取和审议协会第五届理事会工作报告、财务工作报告，协会第一届监事会工作报告；

2. 审议表决《中国物业管理协会章程》《中国物业管理协会会费缴纳标准与管理办法》《中国物业管理协会“三重一大”事项决策实施办法》等制度；

3. 审议表决《中国物业管理协会发展规划(2025—2029)》；

4. 选举产生协会第六届理事会理事；

5. 选举产生协会第二届监事会监事。

(二) 召开协会第二届监事会，选举产生第二届监事长、副监事长。

(三) 召开协会第六届理事会第一次全体会议。

1. 选举产生协会第六届理事会常务理事、负责人；

2. 审议表决协会第六届理事会名誉副会长，副秘书长；

3. 审议表决协会分支机构主任、所属机构负责人；

4. 审议表决《中国物业管理协会分支机构管理办法》《中国物业管理协会专家库管理办法》等制度。

四、参会报名和住宿

(一) 参会报名

1. 请会员代表登录中国物协网站(www.ecpmi.org.cn)，经“服务平台”点击“会议报名”，选择“第六次会员代表大会”，填写参会人员信息和住宿信息后提交报名。报名时间截止到 12

月 16 日；

2. 报名信息经“审核通过”后，登录系统打印或截图《报到通知书》，完成报名工作；

3. 本次会议免收会议费；

4. 会议报到时，请出示《报到通知书》。

（二）会议住宿

1. 北京会议中心九号楼、六号楼（地址：北京市朝阳区来广营西路 88 号，总机：010-84901668）。

2. 北京城建集团北苑大酒店（地址：北京市朝阳区双营路甲 6 号，总机：010-84932266）。（**本酒店为备选酒店，24 日会议当天设有接驳大巴往返北京会议中心**）。

住宿费参考：标间 600-680 元/天·间（以入住酒店、房型价格为准），住宿费自理，报到时交至酒店前台，发票由酒店开具。会议用餐统一安排。

五、注意事项

（一）请各会员代表、第六届理事会理事候选人、监事会成员安排好行程，准时出席。

（二）请各地方物业管理行业协会配合做好本区域会员代表参会组织工作。

（三）京外参会代表请于 12 月 23 日 20:00 前在北京会议中心九号楼完成参会报到。

（四）北京市代表原则上不住宿，请于 12 月 23 日或 24 日 8:00 前到北京会议中心报到。

（五）本次大会不设接送站，请参会代表自行前往。“北京会议中心”距离首都机场，约 23 公里，车程约 40 分钟。

（六）自驾车参会代表，报会议名称即可进入，停车免费。

（七）请关注“中国物业管理协会”微信公众号，随时获取会议最新动态。



中国物业管理协会秘书处联系方式：

联 系 人：李静、刘美嘉、徐航

联系电话：010-88082258、18610158496

中国物业管理协会

2024 年 11 月 25 日